

1994-03-03

Registerområde
Salem
Kommun
Salem
Län
Stockholm

Ärende	Registreringsdatum	Ärendnr
Anläggningsförrättning och fastighetsreglering berörande Bofinken 1 - 99	1994-04-13	94/335
<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättingen avsett har införts i fastighetsregistret		<i>Emilia Carlwall</i> För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = *Bofinken 001*

#### Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av befintliga anläggningar inom kvarteret Bofinken nämligen:

a) Distributionsnät för kallvatten inklusive ventiler, tryckreduceringsanläggningar m m från allmänna vattenledningsnätet vid huvudvattenledning genom kvarteret fram till och med vattenmätare i krypgrund inom byggnad på varje deltagande tomträtt.

b) Distributionsnät för spillvatten med tillhörande brunnar m m från allmänna avloppsnetet vid samlande huvudservisledning genom kvarteret fram till förgreningspunkter till respektive hus.

c) Distributionsnät för dagvatten inklusive dräneringsledningar, brunnar m m från allmänna dagvattennätet vid samlande huvudservisledning genom kvarteret fram till stuprörsanslutning vid markytan för respektive hus.

d) Distributionsnät för el i garagebyggnader. Matande elkabel från distributörens elskåp till och med individuella elmätare.

e) Förrådsbyggnad med parkeringsplatser, spolplattor, spaljeér, oljeavskiljare m m inom Bofinken 1.

f) Kör-, gång- och cykelvägar med tillhörande skyltar samt övriga asfalterade kommunikationsytor inom Bofinken 1.

g) Lekplatser med tillhörande lekredskap, sandlådor m m inom Bofinken 1.

h) Grönytor med tillhörande planteringar, gräsmattor m m inom Bofinken 1.

1994-03-03

i) Centralantennanläggning med tillhörande TV-förstärkare, kablage m m från förbindelsepunkt vid Bofinken 7, inom Bofinken 1 och fram till första antennuttag inom respektive hus samt även eventuell parabolantenn vid förnyelse av anläggningen i framtiden.

j) Befintligt uttjänt distributionsnät för fjärrvärme inom kvarteret Bofinken.

2. Deltagande tomträtter: Bofinken 2 - 99.

Tomträtterna utgör en samfällighet som skall äga anläggningen och svara för dess utförande och drift.

Anläggningen är utförd och övertages i befintligt skick från Ekonomiska Föreningen Bofinken i likvidation.

3. För anläggningen upplåtes det utrymme som ianspråktages för nu befintlig anläggning på Bofinken 1 (enbart belastad) och på Bofinken 2 - 99 (deltagande).

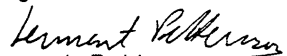
#### Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande tomträtter efter lika andelstal, 1/98 vardera.

Anläggningssamfälligheten skall svara för debitering och uppbörd av medlemsavgifter baserade på de delägande tomträtternas brukande av den gemensamma VA-anläggningen respektive det gemensamma distributionsnätet för el.

Kostnaderna för förbrukning av vatten och el skall i första hand täckas genom avgifter som bestäms proportionellt mot respektive tomträts individuella förbrukning.

I tjänsten

  
Lennart Pettersson  
Förrättningslantmätare

550 34 480